

Phụ lục số I:

**Diện tích, cơ cấu các loại đất trong Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2030, tầm nhìn 2050 huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế**
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 3167/QĐ-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2023		Diện tích cấp tỉnh phân bổ theo Quyết định 1745/QĐ-TTg ngày 30/12/2023 (ha)	Diện tích cấp huyện xác định, xác định bổ sung (ha)	Diện tích điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (ha)	Cơ cấu (%)
			Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
I	Loại đất							
1	Đất nông nghiệp	NNP	51.107,63	70,94	49.674,00	-3.938,37	45.735,63	63,49
	<i>Trong đó:</i>							
1.1	Đất trồng lúa	LUA	4.734,43	6,57	4.357,00	-	4.357,00	6,05
-	Đất chuyên trồng lúa	LUC	4.433,52	6,15	4.258,00	-	4.258,00	5,91
-	Đất trồng lúa còn lại	LUK	300,91	0,42	99,00	-	99,00	0,14
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.391,66	1,93	-	612,12	612,12	0,85
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5.067,77	7,03	5.840,00	-1.471,66	4.368,34	6,06
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	3.523,77	4,89	3.289,00	337,72	3.626,72	5,03
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	16.279,12	22,60	19.357,00	-1918,36	17.438,64	24,21
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	18.683,15	25,93	13.965,00	93,72	14.058,72	19,51
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>1.780,28</i>	<i>2,47</i>	<i>1.780,00</i>	<i>-</i>	<i>1.780,28</i>	<i>2,47</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.427,49	1,98	-	1.199,25	1.199,25	1,66
1.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT	-	-	-	34,30	34,30	0,05
1.9	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-
1.10	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,24	-	-	40,54	40,54	0,06
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	20.297,38	28,18	22.267,00	3.948,59	26.215,59	36,39
	<i>Trong đó:</i>							
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.195,18	1,66	1.116,00	-280,72	835,28	1,16
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	176,91	0,25	749,00	437,28	1.186,28	1,65
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	44,65	0,06	57,00	-	57,00	0,08
2.4	Đất quốc phòng	CQP	32,04	0,04	129,00	138,04	267,04	0,37
2.5	Đất an ninh	CAN	8,65	0,01	30,00	4,67	34,67	0,05
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	144,96	0,20	181,00	6,64	187,64	0,26
	<i>Trong đó:</i>							
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	8,88	0,01	23,00	-	23,00	0,03
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	6,34	0,01	-	6,34	6,34	0,01
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	12,39	0,02	13,00	-	13,00	0,02

-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	96,51	0,13	100,00	-	100,00	0,14
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	20,84	0,03	45,00	-	45,00	0,06
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở môi trường	DMT	-	-	-	0,10	0,10	-
-	Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn	DKT	-	-	-	0,20	0,20	-
-	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác	DSK	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	1.531,26	2,13	2.871,00	3.763,89	6.634,89	9,21
	<i>Trong đó:</i>							
-	Đất khu công nghiệp	SKK	661,25	0,92	1.036,00	2.804,00	3.840,00	5,33
-	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	113,00	69,66	182,66	0,25
-	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	SCT	-	-	-	-	-	-
-	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	673,56	0,93	1.376,00	696,12	2.072,12	2,88
-	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	61,89	0,09	75,00	-	75,00	0,10
-	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	134,56	0,19	271,00	194,11	465,11	0,65
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	3.523,71	4,89	4.738,00	-522,47	4.215,53	5,85
	<i>Trong đó:</i>							
-	Đất công trình giao thông	DGT	1.974,46	2,74	2.374,00	-	2.374,00	3,30
-	Đất công trình thủy lợi	DTL	804,35	1,12	788,00	83,78	871,78	1,21
-	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT	8,10	0,01	-	18,60	18,60	0,03
-	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC	-	-	-	67,71	67,71	0,09
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	6,92	0,01	7,00	3,00	10,00	0,01
-	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	27,75	0,04	38,00	-	38,00	0,05
-	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	682,18	0,95	1.528,00	-766,20	761,80	1,06
-	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	2,08	-	3,00	-	3,00	-
-	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	15,46	0,02	-	25,32	25,32	0,04
-	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	2,41	-	-	45,32	45,32	0,06
2.9	Đất tôn giáo	TON	31,57	0,04	32,00	-	32,00	0,04
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	143,70	0,20	-	141,61	141,61	0,20
2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	1.481,34	2,06	1.508,00	-201,87	1.306,13	1,81

2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	11.983,18	16,63	-	11.317,29	11.317,29	15,71
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,23	-	-	0,23	0,23	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	636,03	0,88	100,00	-10,18	89,82	0,12
	<i>Trong đó:</i>					-		
3.1	Đất do Nhà nước thu hồi theo quy định của pháp luật đất đai chưa giao, chưa cho thuê	CGT	-	-	-	-	-	-
3.2	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	631,24	0,87	95,21	-10,18	85,03	0,11
3.3	Đất đồi núi chưa sử dụng	DCS	4,79	0,01	4,79	-	4,79	0,01
3.4	Núi đá không có rừng cây	NCS	-	-	-	-	-	-
3.5	Đất có mặt nước chưa sử dụng	MCS	-	-	-	-	-	-
II	Khu chức năng					-		
1	Đất khu công nghệ cao	KCN	-	-	-	1.081,00	1.081,00	1,50
2	Đất khu kinh tế	KKT	27.108,00	37,63	27.108,00	-	27.108,00	37,63
3	Đất đô thị	KDT	13.402,44	18,60	18.910,00	22.027,34	40.937,34	56,83
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	11.193,86	15,54	10.098,00	-	10.098,00	14,02
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	38.486,04	53,42	36.611,00	-	36.611,00	50,82
6	Khu du lịch	KDL	680,48	0,94	2.112,00	-	2.112,00	2,93
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	19.802,89	27,49	21.092,00	-	21.092,00	29,28
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	661,25	0,92	1.149,00	2873,66	4.022,66	5,58
9	Khu đô thị	DTC	176,91	0,25	556,00	630,28	1.186,28	1,65
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	689,02	0,96	2.127,00	-	2.127,00	2,95
11	Khu dân cư nông thôn	DNT	1.195,18	1,66	7.763,00	-2.576,51	5.186,49	7,20

Ghi chú: - Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật đất đai, các chỉ tiêu sử dụng đất tại cột “Hiện trạng năm 2023” và cột “Diện tích cấp tỉnh phân bổ theo QĐ 1745/QĐ-TTg” được điều chỉnh để phù hợp theo quy định của Luật Đất đai 2024 và Nghị định 102/2024/NĐ-CP.

- Khu chức năng không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên.

Phụ lục số II:

Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 3167/QĐ-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	4.353,35
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	346,46
1.2	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1.365,56
1.3	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	42,56
1.4	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	2.598,77
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	<i>-</i>
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		720,63
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang trồng rừng	LUA/LNP	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-
2.6	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-
2.5	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	720,63
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR(a)</i>	<i>-</i>
3	Chuyển các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện các dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn		34,30
4	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất phi nông nghiệp		621,90
4.1	Chuyển đất phi nông nghiệp được quy định tại Điều 118 sang các loại đất phi nông nghiệp quy định tại Điều 119 hoặc Điều 120 của Luật này		522,56

4.2	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	93,08
4.3	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp, đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh sang đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp		6,26
4.4	Chuyển đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải đất thương mại, dịch vụ sang đất thương mại, dịch vụ		-

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất chăn nuôi tập trung, đất làm muối và đất nông nghiệp khác;

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

Phụ lục số III:

Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng trong kỳ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 3167/QĐ-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
(1)	(2)	(3)	(4)
1	Đất nông nghiệp	NNP	12,30
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-
-	Đất chuyên trồng lúa	LUC	-
-	Đất trồng lúa còn lại	LUK	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1,00
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>-</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	2,00
2.8	Đất chăn nuôi tập trung	CNT	9,00
2.9	Đất làm muối	LMU	-
2.10	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,30
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	533,91
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất ở tại nông thôn	ONT	81,01
2.2	Đất ở tại đô thị	ODT	4,73
2.3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,80
2.4	Đất quốc phòng	CQP	0,71
2.5	Đất an ninh	CAN	0,08
2.6	Đất xây dựng công trình sự nghiệp	DSN	1,35
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,20
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,09
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	1,06
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	-

-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-
-	Đất xây dựng cơ sở môi trường	DMT	-
-	Đất xây dựng cơ sở khí tượng thủy văn	DKT	-
-	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
-	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	-
2.7	Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp	CSK	365,67
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất khu công nghiệp	SKK	194,52
-	Đất cụm công nghiệp	SKN	-
-	Đất khu công nghệ thông tin tập trung	SCT	-
-	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	171,15
-	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	-
-	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
2.8	Đất sử dụng vào mục đích công cộng	CCC	76,61
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất công trình giao thông	DGT	60,74
-	Đất công trình thủy lợi	DTL	4,81
-	Đất công trình cấp nước, thoát nước	DCT	-
-	Đất công trình phòng, chống thiên tai	DPC	4,00
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh, di sản thiên nhiên	DDD	-
-	Đất công trình xử lý chất thải	DRA	1,00
-	Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng	DNL	1,91
-	Đất công trình hạ tầng bưu chính, viễn thông, công nghệ thông tin	DBV	-
-	Đất chợ dân sinh, chợ đầu mối	DCH	-
-	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng	DKV	4,15
2.9	Đất tôn giáo	TON	0,05
2.10	Đất tín ngưỡng	TIN	-

2.11	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	2,90
2.12	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-
2.13	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-