

Số: 2802 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 30 tháng 10 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Thủy để quản lý tại Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư thôn 8B (giai đoạn 1) tại xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;  
Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;  
Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 429/STNMT-QLĐĐ ngày 18 tháng 10 năm 2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 5.313,06 m<sup>2</sup> (Năm nghìn ba trăm mười ba phẩy không sáu mét vuông) đất nằm trong tổng diện tích 8.596,4 m<sup>2</sup> đất đã được UBND tỉnh giao cho Ủy ban nhân dân xã Thủy Phù thực hiện Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư thôn 8B (giai đoạn 1), xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy tại Quyết định số 2172/QĐ-UBND ngày 16/9/2023 và giao toàn bộ diện tích đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Thủy quản lý theo quy định.

Vị trí giới hạn khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 18 tháng 10 năm 2024 kèm theo.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan có liên quan thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và thông báo việc cập nhật, chỉnh lý biến động cho Ủy ban nhân dân xã Thủy Phù;

- Chỉ đạo Chi cục Quản lý Đất đai phối hợp với chính quyền địa phương tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Thủy theo đúng quy định của pháp luật.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Công thông tin điện tử tỉnh đăng tải nội dung Quyết định này.

3. Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy :

- Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã Hương Thủy quản lý, khai thác quỹ đất được giao theo đúng quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy đăng tải nội dung Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của thị xã Hương Thủy.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thủy Phù; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Quý Phương**